

IMMOBILIENSUCHE «AKTIV»

Für private und institutionelle
Immobilieninvestoren



Wir suchen aktiv für Sie nach geeigneten Immobilien, begleiten und unterstützen Sie während dem Akquisitionsprozess und wickeln schliesslich den Transaktionsprozess ab. Dank unseres schweizweiten Netzwerks und der stetig wachsenden Objekt-pipeline, haben Sie Zugriff auf eine hohe Anzahl an verfügbaren Immobilienobjekten.

Unsere Dienstleistungen

- Aktives Sourcing von geeigneten Liegenschaften mit systematischen Aktivitäten
- Vorselektion von geeigneten Objekten
- Interne Bewertung (DCF-Methode) der selektierten Objekte
- Organisation und Durchführung von Objektbesichtigungen
- Entscheidungsfindung und Nachbearbeitung
- Professionell begleitete und optimierte Due-Diligence Prozesse
- Regelmässiges, aussagekräftiges Reporting
- Verhandlungsführung mit Verkäuferschaft
- Ausarbeitung des Kaufvertragsentwurfes
- Organisation und Begleitung der Beurkundung des Kaufvertrags und Eigentumsübertragung
- Übergabe des Objekts an die Käuferschaft, Koordination der Aktenübergabe durch die Verwaltungen

Ihre Vorteile

- Hohe Anzahl an verfügbaren Objekten dank stetig wachsender Objektpipeline
- Grosses Netzwerk an Eigentümern, Bauunternehmen, Architekten, Maklern
- Unterstützung/Abwicklung des Akquisitionsprozesses
- Professionelles und hoch qualifiziertes Team
- 20-jährige Erfahrung im Einkauf von Liegenschaften und Gewährleistung hoher Servicequalität

Kontakt



Pjeter Baftiaj
Head Transactions
T +41 58 255 39 77
pjeter.baftiaj@avobis.ch

Über Avobis

Avobis ist spezialisiert auf Dienstleistungen rund um die Immobilie und Finanzierungen. Das Dienstleistungsportfolio umfasst Immobilienberatung, Finanzierungs- und Transaktionsabwicklung sowie Investitionsdienstleistungen wie Hypotheken-Servicing oder die Entwicklung von Investment-Produkten. Aufgrund des fundierten Fachwissens der über 50 Mitarbeitenden, tiefgreifender Marktkenntnisse und des weitreichenden Netzwerks ist Avobis seit über 25 Jahren eine etablierte Grösse in der Immobilienbranche. Avobis ist unabhängig und ausschliesslich dem Kunden verpflichtet. Dabei legt das Unternehmen besonderen Wert darauf, massgeschneiderte und unternehmerisch sinnvolle Lösungen anzubieten, die den individuellen Bedürfnissen entsprechen.